

Кому: Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью «СКМ Групп»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
119361 г. Москва, Мичуринский проспект, 80  
его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

№ RU58304000-333

Администрация города Пензы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ~~строительство, реконструкцию, капитальный ремонт~~ объекта капитального строительства:

(ненужное зачеркнуть)

Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (стр. №11)

(наименование объекта капитального строительства)

Площадь земельного участка-36482 м<sup>2</sup>; площадь застройки – 8108,59 м<sup>2</sup>; площадь жилого здания – 98941,59 м<sup>2</sup>; общая площадь квартир – 72093,26 м<sup>2</sup>; количество этажей – 20; этажность – 19; строительный объем – 328295,62 м<sup>3</sup>, в том числе ниже отм. 0.000 – 17822,67 м<sup>3</sup>; общая площадь нежилых помещений – 4953,07 м<sup>2</sup>; полезная площадь нежилых помещений – 4693,13 м<sup>2</sup>.

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

1 этап строительства (б/с Б-1.1, Б-1.2, В-1): площадь застройки – 1570,86 м<sup>2</sup>, строительный объем – 67904,94 м<sup>3</sup>, в том числе ниже отм.0.000- 3305,45 м<sup>3</sup>, площадь здания – 20002,92 м<sup>2</sup>, общая площадь квартир – 14682,14 м<sup>2</sup>, количество этажей – 20; этажность – 19; количество квартир – 237. Общая площадь нежилых помещений – 801,01 м<sup>2</sup>; полезная площадь нежилых помещений – 763,07 м<sup>2</sup>.

расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, Октябрьский район, мкр. №6 3-ей очереди строительства жилого района Арбеково

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения –

30 августа 2017 г.

Глава администрации города

(подпись)

Ю.И. Кривов

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“30” августа 2017 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “30” августа 2020 г.

(подпись)

В.И. Кувайцев  
(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“1” июня 2017 г.

М.П.